COMUNE DI ORIO LITTA

Provincia di Lodi

UFFICIO TECNICO

Determinazione numero **120** Del **24-06-2022**

Registro Generale

N. 44 UFFICIO TECNICO

OGGETTO:	**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL PIANO DI RECUPERO DENOMINATO "PRW"** **CIG:**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione C.C. N. 12 del 25.06.2003 con la quale si deliberava di adottare il Piano di recupero residenziale denominato "PRW";

Richiamata altresì la deliberazione di C.C. N. 03 del 22.03.2004 con la quale si deliberava di approvare definitivamente il suddetto Piano di recupero;

Vista la convenzione n. 153948 di repertorio del 18.05.2005 per l'attuazione del Piano Recupero denominato "PRW" sottoscritta da questo Ente e dalla Società Sasso Immobiliare S.r.l con sede in Milano-viale Monte Rosa n. 21, che è parte integrante e sostanziale del suddetto Piano di Recupero approvato con delibera n. 03 del 22.03.2004,

Richiamata la propria precedente deliberazione G.C. N. 64 del 15.10.2013, con la quale si deliberava di approvare il collaudo parziale tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione del Piano di recupero residenziale denominato PRW redatto dal Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104 e sulla base del quale sono state quantificate le opere mancanti mediante computo metrico.

Dato atto che l'importo escusso dalla fidejussione posta a garanzia delle opere di urbanizzazione ammonta ad euro 138.045,34;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n 19 del 28/04/2020 di approvazione della variazione del programma triennale 2020/2022 dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020;

Vista la Determinazione del Servizio Tecnico n 163 del 28/11/2020 di affidamento dell'incarico ad un professionista esterno Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104 per la redazione del progetto di completamento delle opere di urbanizzazione primaria del Piano di Recupero denominato "PRW" con l'importo netto di €. 11.000,00 oltre cassa al 4% di €. 440,00 ed IVA al 22% di €. 2.516,80 per un totale di €. 13.956,80 (CIG. Z7B2F52A91) nel rispetto della normativa vigente;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n 50 del 25/06/2021 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo pervenuto in data 26/04/2021 prot.n. 1657 ed integrato in data 23/06/2021 prot.n. 2493 relativo al progetto di completamento delle opere di urbanizzazione primaria del Piano di Recupero denominato "PRW" redatto dal professionista Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104, composto dai seguenti elaborati:

Relazioni ed elaborati testuali:
1. relazione illustrativa;
2. relazione tecnica;
3. studio di prefattibilità ambientale;
4. elaborati grafici: (n° 14);
5. calcolo della spesa e quadro economico;
6. capitolato speciale d'appalto descrittivo;
7. capitolato-speciale-parte normativa;
8. elenco prezzi;
9. computo metrico;
10. computo metrico estimativo;
11. incidenza mano d'opera;
12. incidenza oneri della sicurezza;
13. fascicolo dell'opera;
14. P.S.C.

	Descrizione	Importi		
	IMPORTO LAVORI			
1	Importo presunto delle opere escluso oneri sicurezza	€	108.338,80	
2	Oneri per la sicurezza	€	4.759,59	
	Importo lavori	€		113.098,39
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA (10% su importo lavori)	€	11.309,84	
	TOTALE IVA SUI LAVORI	€		11.309,84
SPESE TECNICHE				
4	Spese tecniche di progettazione e D.L.	€	11.000,00	
	I.V.A. 0% e C.N.P.A.I.A. 4% (su importi punti 03)	€	440	
	Spese generali marche da bollo su fatture	€	8	
	TOTALE SPESE TECNICHE			11.448,00
5	Fondo incentivo per il Resp. Unico del Procedimento	€	1.289,32	
6	Fondo per l'innovazione 0,2*2% su €. 113,098,39	€	452,39	
7	Imprevisto ed accordo bonario, allacciamenti	€	3.402,05	
	Sommano (B)			5.143,77
	Totale somma a disposizione dell'Amministrazione			141.000,00

Dato atto che la sudetta spesa di €.141.000,00 è finanziata con "mezzi propri" di bilancio con imputazione al cap. 3112.0 "Opere di urbanizzazione" –M.P.T.M. 08.02.2.202 – del Bilancio 2020/2022- Esercizio 2020 approvato con Deliberazione del C.C. n. 6 del 28/4/2020

Vista inoltre la Determinazione del Servizio Tecnico n.19 del 06-09-2020 avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del Municipio. Determinazione a contrattare - avvio procedure di appalto" con la quale sono stati approvati la lettera di invito, domanda di partecipazione e relativi moduli dichiarazioni cumulative (allegati "A, B,C.D, E e F")

Vista inoltre, la Determinazione del Servizio Tecnico n. 130 in data 15-10-2021 (n. 49 interno) con la quale sono state approvate le risultanze della procedura d'appalto e di aggiudicare i sopraindicati lavori all'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185 – ID offerta n. 1633686139353 con un ribasso offerto del 4,55% per l'importo netto di €.

103.409,40 oltre €. 4.759,59 oneri per la sicurezza per un importo complessivo di spesa pari a €. 108.168,99 oltre I.V.A. 10% (€.10.816,90) per un totale €.118.985,89 oltre incentivo RUP €. 1.289,32, fondo per l'innovazione€. 452,39 ed imprevisti ed accordo bonario €.3.895,00 che ha stabilito. testualmente quanto segue:

- di impegnare la somma di €.141.000,00 sul cap. 3112.0 "Opere di urbanizzazione" –M.P.T.M. 08.02.2.202 – del Bilancio 2020/2022- Esercizio 2020 approvato con Deliberazione del C.C. n. 6 del 28/4/2020 nel rispetto del 6° comma dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000, di cui €.118.985,89 a favore dell'impresa STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185 oltre incentivo RUP €. 1.289,32, fondo per l'innovazione €. 452,39 ed imprevisto ed accordo bonario €.3.895,00;;
- La garanzia definitiva prevista dall'art.103, commi da 1 a 5, e comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 ammonta ad Euro 10.816,90;

Dato atto che il quadro economico a seguito del ribasso viene rideterminato come segue:

	Descrizione		
	IMPORTO LAVORI		Contratto
1	Importo presunto delle opere escluso oneri sicurezza	€	108.338,80
2	Oneri per la sicurezza	€	4.759,59
	Importo lavori	€	113.098,39
	ribasso d'asta 4,55%		4.929,40
	Importo netto		103.409,40
	importo di contratto compreso oneri di sicurezza		108.168,99
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3	IVA (10% su importo lavori)	€	10.816,90
SPESE TECNICHE			
4	Spese tecniche di progettazione e D.L.	€	11.000,00
	I.V.A. 0% e C.N.P.A.I.A. 4% (su importi punti 03)	€	440,00
	Spese generali marche da bollo su fatture	€	8,00
	I.V.A. al 22% su 7,700,00		
	TOTALE SPESE TECNICHE		11.448,00
5	Fondo incentivo per il Resp. Unico del Procedimento	€	1.289,32
6	Fondo per l'innovazione 0,2*2% su €. 113,098,39	€	452,39
7	Imprevisto ed accordo bonario, allacciamenti	€	8.824,40
	Sommano (B)	€	10.566,12
	Totale somma a disposizione dell'Amministrazione		22.014,12
			141.000,00

Vista inoltre, la Determinazione del Servizio Tecnico n. 66 in data 12-04-2022 (n. 22 interno) con la quale è stato approvato lo stato di avanzamento lavori n.1 a tutto il 24/03/2022 ed il relativo certificato di pagamento dei suddetti lavori, pervenuti in data 02/04/2022 prot.n. 1467, a firma del Direttore dei Lavori redatto dal professionista Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104 a norma dell'art. dell'art. 14 comma 1 lettera d) del DM 49/2018 liquidando l'importo di € 46.597,29 oltre IVA al 10% € 4.659,73 di legge per un totale di €. 51.257,02 all'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n 33 del 30/04/2022 di approvazione della variante in corso d'opera pervenuta al protocollo comunale al n. 1866 del 27/04/2022 dal professionista Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104 ai sensi del D.M. 49/2018 e dell'art. 106 comma 2 lettere b D.Lgs. 50/2016 , che prevede quanto segue:

"Considerato che nel corso dei lavori si sono rese necessarie operare variazioni rispetto al progetto originario in accordo con la Committenza di provvedere ad una variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. (inferiore al 15%) finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità al fine di effettuare degli interventi aggiuntivi e complementari alle previsioni progettuali non prevista nel progetto principale come meglio descritte di seguito:

Nel dettaglio, e meglio evidenziato nel prospetto di confronto e nella tavola allegata, le opere in variante sono:
1) diversa disposizione della rotatoria per migliorare l'accesso ai parcheggi;
2) diversa distribuzione marciapiedi rialzati e non rialzati;
3) distribuzione diversa delle pendenze con il fine di evitare possibili punti in cui l'acqua possa fermarsi formando pozzanghere,
4) inserimento di nuove caditoie stradali sempre al fine di un corretto smaltimento delle acque;
Il complesso delle variazioni non ha impatto sul quadro economico complessivo in quanto le opere, grazie ad un minimo arrotondamento contabile, rientrano esattamente nell'importo dei lavori previsto dal progetto approvato.

"Al fine inoltre di apportare migliorie e completamento delle opere previste in progetto, si è ritenuto necessario e opportuno eseguire dei lavori aggiuntivi quale la realizzazione di recinzione retro zona area verde con riposizionamento e nuovo tratto recinzione zona parcheggi lungo via Pio Rossi e senso unico per tutelare la sicurezza dei pedoni dalle aree limitrofi.

- Che tale variante prevede maggior importo netto dei lavori da eseguire Euro 2.935,69 oltre IVA al 10% e già comprensivi del ribasso d'asta e degli oneri sicurezza *(nel limite del 2,71% dell'importo del contratto)*, *ed al quale, comunque, si può far fronte e garantire la copertura finanziaria nelle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e comunque in particolare all'interno della somma complessiva stanziata per l'esecuzione dell'opera " ed avente il seguente* quadro economico di confronto:

Descrizione

	IMPORTO LAVORI		contratto	variante	diff+/-
1	Importo presunto delle opere escluso oneri sicurezza	€	108.338,80	111.414,45	
2	Oneri per la sicurezza	€	4.759,59	€ 4.759,59	
	Importo lavori	€	113.098,39	116.174,04	
	ribasso d'asta 4,55%		4.929,40	5.069,36	
	Importo netto		103.409,40	106.345,09	
	importo di contratto compreso oneri di sicurezza		108.168,99	111.104,68	€ 2.935,69
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
3	IVA (10% su importo lavori)	€	10.816,90	11.110,47	€ 293,57
SPESE TECNICHE					
4	Spese tecniche di progettazione e D.L.	€	11.000,00	11.000,00	0,00
	I.V.A. 0% e C.N.P.A.I.A. 4% (su importi punti 03)	€	440,00	440	0,00
	Spese generali marche da bollo su fatture	€	8,00	2	-6,00
	I.V.A. al 22% su 7,700,00 e cassa			1761,76	1.761,76
	TOTALE SPESE TECNICHE		11.448,00	13.203,76	€ 1.755,76
5	Fondo incentivo per il Resp. Unico del Procedimento	€	1.289,32	1.208,21 €	-81,11
6	Fondo per l'innovazione 0,2*2% su €. 113,098,39	€	452,39	€ 464,70	12,31
7	Imprevisto ed accordo bonario, allacciamenti	€	8.824,40	3.908,18	-4.916,22
	Sommano	€	10.566,12	5.581,09	-4.985,03

	Totale somma a disposizione dell'Amministrazione		32.831,01	29.895,32	-2.935,70
			141.000,00	141.000,00	4.991,02

Per modificata contabilità legate alla Direzione lavori l'aliquota IVA passa da 0% al 22% in euro 1.761,76;

Di dare atto che l'importo dei lavori in seguito alla variante in corso d'opera subisce un incremento di € 2.935,69 oltre IVA AL 10% € 293,57 per un totale € 3.229,26 a favore dell'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185 oltre € 1.761,76 per IVA a favore del professionista Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104 per un totale € 4.991,02,

Ritenuto di dover approvare la suddetta variante composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di Variante
- stima lavori e quadro comparativo
- computo metrico e stima di perizia con prospetto comparativo
- atto di sottomissione

- di dare atto che la maggiore spesa complessiva di € 4.991,02 trova copertura sul cap. 3112.0 "Opere di urbanizzazione" –M.P.T.M. 08.02.2.202 – del Bilancio 2020/2022- Esercizio 2020 ;

- di prendere atto della proroga del termine dei lavori di giorni 30 (trenta) al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove lavorazioni all'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185;

Ritenuto di dover provvedere impegnare la maggiore spesa complessiva di € 4.991,02 trova copertura sul cap. 3112.0 "Opere di urbanizzazione" –M.P.T.M. 08.02.2.202 – del Bilancio 2020/2022- Esercizio 2020, di cui € 3.229,26 a favore dell'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185 oltre € 1.761,76 per maggiore IVA al 22% a favore del professionista Dott. Ing. Ugo Utica con studio in Via Mario Borsa, 5 Codogno (LO) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lodi n. 104

Che con nota del 14/06/2022 l'impresa STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185, ha presentato richiesta di subappalto, e ha depositato il relativo contratto, visura camerale, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 circa l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del codice degli appalti, la comunicazione del conto corrente dedicato reso ai sensi della Legge 136/2010, Durc regolare, dichiarazione che non sussistono forme di collegamento e di controllo ai sensi dell'art.2359 del Codice Civile per il seguente lavori di cui alla categoria prevalente OG 3 a favore della seguente Ditta:

- ETS Ecotecnologie Stradali SRL con sede in LOCALITA' CA' TREBBIA, SN 29020 GOSSOLENGO (PC) P.Iva. 02146990185 per i lavori di "categoria PREVALENTE OG3 "CLASSE I" (lavori di fornitura e posa in opera di conglomerati bituminosi per un importo di € 41.350,00 compresi oneri della sicurezza oltre IVA;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 5 D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., si precisa che i costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso ed inclusi nel corrispettivo sopra indicato, ammontano complessivamente al 2,8% dei prezzi unitari ivi indicati.

Dato atto:

- che il Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento, ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente;
- che, ai sensi dell'art. 105 comma 13, la Committente corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite;
- ritenuto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale.

- VISTI:
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107 e l'art. 3, comma 2° del D.Lgs. nr. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni

che
disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- La Delibera della Giunta comunale n. 21 del 25.03.2022 avente ad oggetto "Approvazione PEG 2022";

Visti altresì:
- il Dpr 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il Dlgs 50/2016 e suo correttivo Dlgs 56/2017
- il DM 49/2018

Vista l'insussistenza da parte del RUP firmatario della presente atto di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012 e dal D.Lgs 39/13;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che l'impresa "STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185, appaltatrice dei lavori di "adeguamento e messa in sicurezza del Municipio" ha presentato, nei termini di legge, la documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs 50/2016 relativa al seguente subappalto: "Lavori di cui alla categoria prevalente categoria prevalente OG 3, per un importo di € 41.350,00 compresi costi della sicurezza oltre IVA;

2. di autorizzare l'impresa STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185, a subappaltare le opere di cui alla categoria prevalente OG 3, per un importo di € 41.350,00 compresi costi della sicurezza oltre IVA, alla ditta ETS Ecotecnologie Stradali SRL con sede in LOCALITA' CA' TREBBIA, SN 29020 GOSSOLENGO (PC) P.Iva. 02146990185 per i lavori di "categoria PREVALENTE OG3 "CLASSE I" (lavori di asfaltatura);

3. di dare atto che, a termini di capitolato ed ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo all'impresa Ditta . STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185, che ne dovrà rispondere all'Ente appaltante;

4. di richiedere sia all'impresa l'impresa STRADE E SERVIZI S.R.L." con sede in VIA GIOTTO 3, 20145, MILANO, Italia – P.IVA 02146990185, sia alla ditta subappaltatrice ETS Ecotecnologie Stradali SRL con sede in LOCALITA' CA' TREBBIA, SN 29020 GOSSOLENGO (PC) P.Iva. 02146990185, l'immediata osservanza delle seguenti disposizioni:
- esposizione da parte dell'impresa appaltatrice del cartello all'esterno del cantiere con indicazione del nominativo della ditta subappaltatrice;
- trasmissione, da parte della ditta subappaltatrice tramite l'impresa appaltatrice, prima dell'inizio dei lavori, della prova della denunzia di apertura del cantiere per il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici per l'assicurazione dei lavoratori, compresa copia dell'avvenuta comunicazione alla Cassa Edile;
- trasmissione da parte dell'impresa appaltatrice, della comunicazione al Comune attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori oggetto del subappalto;
- trasmissione da parte dell'impresa appaltatrice, entro il termine di venti giorni prima dell'inizio effettivo dei lavori, della completa elencazione dei lavori oggetto del subappalto e del POS.

Il mancato rispetto anche di una sola delle disposizioni suddette comporterà la revoca immediata dell'autorizzazione.

5. Di stabilire che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lodi della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria";

6. Di dare atto che il Codice (CIG) fornito da ANAC è: CIG: 88713673A4 CUP: B39J21013020002 che dovrà essere indicato nelle fatture dell'impresa aggiudicataria;;

7. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 33 del 14.03.2013;

8. Di dare altresì atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va inviata al Sindaco e comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale a cura del Servizio Segreteria;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FERRARI FRANCESCO

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 e rispettive norme collegate. L'originale della presente determinazione, dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio on line, viene conservato negli archivi informatici dell'Ente.